



Postbus 2508 1000 CM Amsterdam

'Atrium' Strawinskylaan 3037

Telefoon: (020) 431 31 31 Fax: (020) 431 31 43

000721

FAXVOORBLAD

De inhoud van dit faxbericht en de bijlagen zijn vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde

Bestemd voor : Gemeente Amsterdam Stadsdeel
Oud-Zuid / de Pijp / afdeling BWT
- t.a.v. de heer H. Malchus (of zijn
plaatsvervanger) -

Fax : 020 - 678 16 09

Datum : 21 juli 2000

Referentie : ar/20002770

Verzonden door : mr. J.C.R. van Reedt Dortland

Direct tel. : 020 - 431 33 23

Direct fax : 020 - 431 34 84

E-mail : AnneMieke.Ring@bdn.nl

Aantal pagina's : 2 (incl. voorblad)

Betreft: splitsing pand aan de 2° Jan van de Heijdenstraat 89 te Amsterdam.

Geachte heer Malchus,

Mijn cliënt is voornemens tot splitsing in appartementsrechten over te gaan van bovenvermeld pand. Volgens de gegevens van mijn cliënt omvat het pand beneden (begane grond) bedrijfsruimte en boven twee woningen en een zolder.

Indien alle ruimten met een woonbestemming in één appartementsrecht worden opgenomen is wel een splitsingsvergunning ex artikel 33 van de Huisvestingswet vereist, doch wordt deze geacht onherroepelijk te zijn verleend.

Graag verneem ik van u of er volgens uw gegevens sprake is van woonruimte op de begane grond van het pand, dan wel of er bij uw gemeente gegevens bekend zijn welke wijzen op mogelijk of voorgenomen gebruik voor woonbestemming van het te creëren appartementsrecht op de begane grond.

Ik verzoek u vriendelijk mij hierover zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 7 dagen na dato van deze brief schriftelijk en gemotiveerd uitsluitsel te geven.

In afwachting van uw bericht verblijf ik.

Lid van Eversheds International

Amsterdam Brussel Kopenhagen Londen Monaco
Parijs Sofia Birmingham Bristol Cambridge
Cardiff Derby Ipswich Leeds Manchester
Newcastle Norwich Nottingham Teesside

Onder de naam Boekel De Nerée zijn werkzaam een maatschap van advocaten en belastingadviseurs en een notarismaatschap. De maatschappen bestaan uit besloten vennootschappen en natuurlijke personen. Een lijst van vennoten wordt u op verzoek toegezonden. Toepasselijk zijn de algemene voorwaarden van Boekel De Nerée, waarin opgenomen een beperking van aansprakelijkheid. Algemene voorwaarden worden op verzoek toegestuurd of zijn te raadplegen op Internet; www.bdn.nl