

**LEES DIT EERST**

U vindt dat u te veel huur betaalt op grond van de waardering van uw woning of omdat er achterstallig onderhoud is. U heeft bij uw verhuurder een voorstel tot huurverlaging ingediend of u heeft uw verhuurder gevraagd de gebreken aan de woning te verhelpen. U en uw verhuurder zijn er samen niet uitgekomen. Met dit formulier kunt u de Huurcommissie om een uitspraak vragen over de hoogte van de kale huur. Betaalt u een all-in huurprijs, overleg dan eerst met uw verhuurder over uitsplitsing van de kale huur en de bijkomende kosten.

Wilt u huurverlaging op grond van de waardering van de woning: dit formulier indienen binnen 12 weken na de voorgestelde ingangsdatum van de verlaagde huur.

Wilt u huurverlaging omdat er achterstallig onderhoud is:

de verhuurder heeft 6 weken de tijd om de gebreken te verhelpen. Doet hij dat niet binnen deze termijn, dan kunt u dit formulier indienen binnen 12 maanden nadat deze termijn is verstreken. De Huurcommissie brengt de huurder en de verhuurder f 25 in rekening voor het doen van een uitspraak. U ontvangt hiervoor een acceptgiro. Afhankelijk van de uitspraak kan dit bedrag (gedeeltelijk) worden terugbetaald.

**MEER INFORMATIE**

Voor brochures en voor meer informatie kunt u terecht bij het Secretariaat van de Huurcommissie in uw regio. Informatie over de Huurcommissie vindt u ook op internet: [www.minvrom.nl/wonen](http://www.minvrom.nl/wonen).

000131

**HUURCOMMISSIE / HUURVERLAGING  
VERZOEK OM UITSPRAAK**

Dit formulier invullen met een zwarte pen.

**1 GEGEVENS VERHUURDER**

Naam H. Bremer Telefoon

Adres Hemonystraat 20 Postcode en plaats 1074 BP A'dam

**2 GEGEVENS HUURDER**

Naam W.R. Wildevuur Telefoon

**3 GEGEVENS WOONRUIMTE**

Adres 2<sup>e</sup> J. v.d. Heijdenstr. 89-hs Postcode en plaats 1074 XS A'dam

**4 MUNTSOORT**

In welke muntsoort vult u dit formulier in?  Guldens  Euro's

**5 GEGEVENS HUUROVEREENKOMST**

Huidige kale huurprijs: f 1€ 920,19 Ingangsdatum huidige kale huurprijs: ± 1995

**6 AANLEIDING HUURVERLAGING**

Kale huurprijs is te hoog ten opzichte van de kwaliteit van de woning → Vul blok A in

Achterstallig onderhoud → Vul blok B in

**7 ONDERTEKENING**

Datum 31 - 1 - 2000

Handtekening Walter Weber

Een afwijkend correspondentie-adres kunt u hieronder invullen.

Vermeld alle bedragen in dezelfde muntsoort.

Stuur een kopie mee van de huurovereenkomst.

Bel de Huurcommissie om te vragen welk achterstallig onderhoud tot huurverlaging kan leiden.

Bewaar voor uzelf een kopie van dit ingevulde formulier.

*2 kopie*