

# 20506



Amsterdam Oud Zuid

De heer H. Bremer  
Hemonystraat 20-III  
1074 BP AMSTERDAM

Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid  
**REO**  
Handhaving Bouwen en Wonen

Onderwerp  
huisnummers

Geachte heer Bremer,

Naar aanleiding van uw brief van 19 april 2002 die mij per fax op 2 mei 2002 bereikte deel ik u het volgende mee.

Op uw verzoek om aan de beganegrond en 1<sup>e</sup> verdieping aparte adressen toe te kennen kan ik helaas niet ingaan. Per telefoon deelde u mij op 2 mei 2002 desgevraagd mee dat er geen binnentrap tussen de beganegrond- en eerste verdieping aanwezig is en dat deze verdiepingen alleen via de buitentrap met elkaar verbonden zijn.

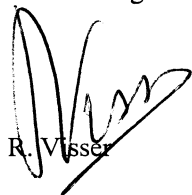
Op 3 mei 2002 heeft de behandelend ambtenaar het pand bezocht en geconstateerd, wat ook eerder door een inspecteur was gemeld, dat er wel degelijk een binnentrap is en dat de beganegrond en 1<sup>e</sup> verdieping slechts één verblijfsobject is met als bestemming bedrijf en woning.

Dertelve is de brief van de sector Publiekszaken afdeling Vergunningen d.d. 17 april 2002 niet op uw pand van toepassing. Immers, hier wordt gesproken over een apart verblijfsobject met als bestemming bedrijfsruimte in één appartementsrecht en de 3 woningen in een ander appartementsrecht. In uw pand 2<sup>e</sup> Jan van der Heijdenstraat 89 is de beganegrond en 1<sup>e</sup> verdieping echter zoals in de alinea hierboven omschreven.

Ik heb het hoofd van de afdeling vergunningen van deze bevindingen op de hoogte gesteld en haar verzocht om u een nieuwe brief te sturen met de geldende regels voor splitsen in appartementsrechten met betrekking tot uw pand.

Het hoofd van de afdeling  
Handhaving Bouwen en Wonen,

**06 MEI 2002**

  
R. Visser

c.c. J.C.R. van Reedt Dortland

Referentie  
51/98/104

Behandeld door  
Ed Molekamp

Doorkiesnummer  
(020) 678 16 78

Doorkiesfaxnummer  
(020) 678 18 66

Koninginneweg 1  
Postbus 51160  
1007 ED Amsterdam

Telefoon  
020 6781 678  
Telefax  
020 6781 679

[www.oudzuid.amsterdam.nl](http://www.oudzuid.amsterdam.nl)