



Postbus 2508 1000 CM Amsterdam

'Atrium' Strawinskylaan 3037

Telefoon: (020) 431 31 31, Fax: (020) 431 31 43

Stadsdeel Amsterdam Oud-Zuid

Postbus 51160

1007 ED AMSTERDAM

11211

Notaris : mr. J.C.R. van Reedt Dortland
Direct tel. : 020 - 431 33 43
Direct fax : 020 - 431 34 84
E-mail : Koos.vanReedtDortland@bdn.nl

Amsterdam : 11 december 2001
Uw referentie :
Referentie : RD/20002770/ah

Inzake : splitsing Tweede Jan van der Heijdenstraat 89 te Amsterdam

Geachte dames en heren,

Op 5 september 2000 schreef u mij conform de in kopie hierbij gevoegde brief.

Inmiddels heeft de Raad van State in een door de eigenaar van het pand, drs ing. H.Chr. Bremers, gevoerde procedure uitgemaakt dat een adresbeschikking geen op enig rechtsgevolg gericht besluit behelst.

U zou uw in vermelde brief geformuleerde standpunt hebben gebaseerd op de adresbeschikking van 18 oktober 1999. Volgens mededeling van de heer Bremer is mogelijk de bewoner van één hoog op de huisverdieping ingeschreven doch dit zou dan ten onrechte zijn omdat op de begane grond een bedrijf wordt uitgeoefend en betrokkene feitelijk op één hoog woont.

Gelet op het vorenstaande verzoek ik u mij mede te delen dat voor een splitsing in appartementsrechten, waarbij de bedrijfsruimte en één - en de woningen in het andere appartementsrecht worden opgenomen, geen splitsingsvergunning is vereist.

Hoogachtend,

J.C.R. van Reedt Dortland

cc Drs Ing. H.Chr. Bremer