

50414



Amsterdam Oud Zuid

AANTEKENEN EN PER GEWONE POST

De heer H. Bremer
Hemonystraat 20 3^e verd.
1074 BP Amsterdam

Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid

REO

Bouwen en Wonen

2005 / 4444
VERZONDEN 14 APR. 2005

Onderwerp: Kosten treffen noodvoorzieningen na brand pand 2^e Jan van der Heijdenstraat 89.

Datum
24 maart 2005

Referentie
60-04-0012

Behandeld door
R.A.F. van der Brug

Doorkiesnummer
020 678 1879

Doorkiesfaxnummer

Aantal Bijlagen
1

Geachte heer,

In de nacht van maandag 7 op dinsdag 8 maart 2005 heeft onder meer in het aan u toebehorende pand **2^e Jan van der Heijdenstraat 89** een ernstige brand plaats gevonden. Tijdens en na die brand hebt u zichzelf ter plaatse van de situatie op de hoogte gesteld.

De inspecteur die noodwacht dienst had, de heer R.J.P. de Waal, is tijdens en na de brand ter plaatse aanwezig geweest.

Er was sprake van een gevaarlijke toestand en er bestond voor de bewoners van de betrokken panden een onhoudbare situatie. In verband met die toestand was het noodzakelijk dat terstond op aanwijzing van de behandelend inspecteur veiligheidsmaatregelen werden getroffen.

Omdat het een spoedeisend geval betrof en u, ondanks herhaalde verzoeken, de gevraagde medewerking en opdracht verstrekking hebt geweigerd, is krachtens de wet, zonder voorafgaande schriftelijke waarschuwing van gemeentewege ingegrepen.

Aan D. Tijsterman BV (sloopwerken en asbestverwijdering) is op 8 maart 2005 om ca 9.00 uur een mondelinge opdracht gegeven, die vervolgens op 11 maart 2005, onder opgave van de in afschrift bijgevoegde werkomschrijving, schriftelijk is bevestigd.

De aan de uitvoering verbonden kosten komen voor uw rekening.

Koninginneweg 1
Postbus 51160
1007 ED Amsterdam

Telefoon
020 6781 678
Telefax
020 6781 679

www.oudzuid.amsterdam.nl



Na ontvangst van de kostenopgave van genoemd sloopbedrijf zullen de kosten aan u in rekening worden gebracht, waaronder mede begrepen het opslagbedrag ad € 175,00 wegens de gemeentelijke bemoeiingen in verband met de uitvoering van noodvoorzieningen.

Amsterdam,

Blad
2

Hoogachtend,

Het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid,
J.A.S. Boomgaardt
secretaris

E. Jaensch
voorzitter



OPDRACHTBEVESTIGING

Ref: Opdrachtbonnummer 0412975

WERKOMSCHRIJVING T.B.V. TIJSTERMAN B.V. (Sloopwerken en
Asbestverwijdering)

2^E Jan v/d Heijdenstraat 87, 89, 91 t.g.v. brand 8 maart 2005

Blad
3

- 1 - Stempelwerk 1^e + 2^e verdiepingsvloer pand nr. 89 i.v.m. instortingsgevaar t.g.v. puinophoping t.b.v. waarborgen stabiliteit mandelige bouwmuren en spoedontruiming;
- 2 - slopen voorgevel pand nr. 89 tot aan borstwering 3^e bouwlaag i.v.m. instortingsgevaar (verankering ontbreekt en de combinatie van bluswater en hitte heeft metselwerk ernstig verzwakt);
- 3 - verankeren balklagen 3^e, 4^e en 5^e verdiepingsvloeren panden nr. 87 en 91 teneinde stabiliteit van de met nr. 89 mandelige bouwmuren te waarborgen (3^e, 4^e, 5^e verdiepingsvloeren en kap nr. 89 verbrand);
- 4 - slopen bouwvallige schoorstenen;
- 5 - slopen balkon 4^e bouwlaag nr. 89 i.v.m. instortingsgevaar;
- 6 - slopen mandelige bouwmuur t.p.v. 5^e bouwlaag panden nr. 89 en 91 i.v.m. instortingsgevaar;
- 87 - slopen kap + goten pand nr. 91 i.v.m. instortingsgevaar;
- 88 - slopen scheidingswanden 5^e bouwlaag pand nr. 91 i.v.m. instortingsgevaar (**asbesthoudende bekleding!**);
- 9 - waterdicht maken kap pand nr. 93 t.p.v. met 91 mandelige bouwmuur en regelen van hemelwaterafvoer;
- 10 - waterdicht maken kap pand nr. 87 t.p.v. met 89 mandelige bouwmuur en regelen van hemelwaterafvoer;
- 11 - het treffen van alle noodzakelijke voorzieningen teneinde de veiligheid m.b.t. tot de belendingen van pand nr. 89 en de openbare ruimte te waarborgen.

Amsterdam,

Hoogachtend,
Het hoofd van de afdeling Handhaving Bouwen & Wonen,

5/10


E. Paap