

50513



Amsterdam Oud Zuid

AANTEKENEN EN PER GEWONE POST

de heer H. Bremer
Hemonystraat 20 3e verd.
1074 BP AMSTERDAM

Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid
REO
Handhaving Bouwen en Wonen

Onderwerp

kosten treffen noodvoorziening na brand pand 2e Jan van der Heijdenstraat 89

Geachte heer,

In de nacht van maandag 7 op dinsdag 8 maart 2005 heeft in het aan u toebehorende pand 2^e Jan van der Heijdenstraat 89 een ernstige brand plaats gevonden. Ook de belendende panden 87 en 91 waren betrokken bij de brand.

Er was sprake van een gevaarlijke toestand en er bestond voor de bewoners van de betrokken panden een onhoudbare situatie. In verband met die toestand was het noodzakelijk dat op aanwijzing van de noodwacht inspecteur terstond veiligheidsmaatregelen werden getroffen.

Omdat het een spoedeisend geval betrof, als bedoeld in artikel 26, lid 1 van de Woningwet en u, ondanks herhaalde verzoeken, de gevraagde medewerking en opdracht verstrekking hebt geweigerd, is krachtens de wet, zonder voorafgaande schriftelijke waarschuwing van gemeentewege ingegrepen.

Aan D. Tijsterman BV (sloopwerken en asbestverwijdering) is op 8 maart 2005 om ca 9.00 uur een mondelinge opdracht gegeven, die vervolgens op 11 maart 2005 schriftelijk is bevestigd. Met onze brief van 14 april jl, hebben wij u een afschrift toegezonden van de werkschrijving.

Zoals uit de in afschrift bijgevoegde opgave blijkt hebben de aan de uitvoering van de noodvoorzieningen verbonden kosten in totaal € 73.658,61 (inclusief BTW) bedragen.

Zoals uit bijgevoegde opgave blijkt hebben de kosten van de noodvoorzieningen aan het pand 2^e Jan van der Heijdenstraat 89 **€ 45.051,79** bedragen. In dat bedrag zijn begrepen de kosten (ad € 175,-) wegens de noodzakelijke gemeentelijke bemoeiingen, zoals wij dat in ons besluit van 15 mei 2002 voor uitvoering van noodvoorzieningen hebben vastgesteld. Deze kosten komen voor uw rekening.

Wij verzoeken u dit bedrag (€45.051,79) binnen twee weken, na de dag van verzending van deze brief, over te maken door storting of overschrijving op Postbankrekeningnummer 4594378 ten name van Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid, onder vermelding van: betreft referentie: 92-04-0012.

Ten einde u volledig te informeren delen wij u mede, dat nog precariokosten in rekening zullen worden gebracht en kosten voor het onttrekken van parkeerplaatsen aan hun bestemming.

Referentie
92-04-0012 - 2005 / 4444

Behandeld door
R.A.F. van der Brug

Doorkiesnummer
(020) 678 18 79

Doorkiesfaxnummer
(020) 678 18 66

Koninginneweg 1
Postbus 51160
1007 ED Amsterdam

Telefoon
020 6781 678
Telefax
020 6781 679

www.oudzuid.amsterdam.nl



Na ontvangst van de rekeningen zullen wij die kosten aan u doorberekenen.

Amsterdam,
Hoogachtend,
Het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid,

13 MEI 2005

Referentie
60-04-0012 - 2005 / 4444

Blad
2

J.A.S. Boomgaardt
Secretaris

E. Jaensch
voorzitter

OPDRACHTBEVESTIGING

Ref: Opdrachthonnummer 0412975

WERKOMSCHRIJVING T.B.V. TIJSTERMAN B.V. (Sloopwerken en
Asbestverwijdering)

2^E Jan v/d Heijdenstraat 87, 89, 91 t.g.v. brand 8 maart 2005

Blad
3

- 1 - Stempelwerk 1^e + 2^e verdiepingsvloer pand nr. 89 i.v.m. instortingsgevaar t.g.v. puinophoping t.b.v. waarborgen stabiliteit mandelige bouwmuren en spoedontuiming;
- 2 - slopen voorgevel pand nr. 89 tot aan borstwering 3^e bouwlaag i.v.m. instortingsgevaar (verankering ontbreekt en de combinatie van bluswater en hitte heeft metselwerk ernstig verzwakt);
- 3 - verankeren balklagen 3^e, 4^e en 5^e verdiepingsvloeren panden nr. 87 en 91 teneinde stabiliteit van de met nr. 89 mandelige bouwmuren te waarborgen (3^e, 4^e, 5^e verdiepingsvloeren en kap nr. 89 verbrand);
- 4 - slopen bouwvallige schoorstenen;
- 5 - slopen balkon 4^e bouwlaag nr. 89 i.v.m. instortingsgevaar;
- 6 - slopen mandelige bouwmuur t.p.v. 5^e bouwlaag panden nr. 89 en 91 i.v.m. instortingsgevaar;
- 87 - slopen kap + goten pand nr. 91 i.v.m. instortingsgevaar;
- 87 - slopen scheidingswanden 5^e bouwlaag pand nr. 91 i.v.m. instortingsgevaar (**asbesthoudende bekleding!**);
- 9 - waterdicht maken kap pand nr. 93 t.p.v. met 91 mandelige bouwmuur en regelen van hemelwaterafvoer;
- 10 - waterdicht maken kap pand nr. 87 t.p.v. met 89 mandelige bouwmuur en regelen van hemelwaterafvoer;
- 11 - het treffen van alle noodzakelijke voorzieningen teneinde de veiligheid m.b.t. tot de belendingen van pand nr. 89 en de openbare ruimte te waarborgen.

Amsterdam,

Hoogachtend,

Het hoofd van de afdeling Handhaving Bouwen & Wonen,

5/9 
E. Paap



Amsterdam Oud Zuid

Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid
REO
Handhaving Bouwen en Wonen

AANTEKENEN EN PER GEWONE POST

de heer H. Bremer
Hemonystraat 20 3e verd.
1074 BP AMSTERDAM

Onderwerp

kosten treffen noodvoorziening na brand pand 2e Jan van der Heijdenstraat 89

Geachte heer,

Opgave van de kosten verbonden aan de uitvoering van noodvoorzieningen, na de daartoe van gemeentewege verstrekte opdracht, in verband met de ernstige brand in het pand 2^e Jan van der Heijdenstraat 89.

Rekening van D. Tijsterman B.V. te Amsterdam van 1 april 2005, factuurnummer 05183-2030. Met onze brief van 14 april jl. hebben wij u een afschrift toegezonden van de werkomschrijving.

Kosten noodvoorzieningen aan het pand 2eJvdH89	€ 37.711,59
19% BTW	€ 7.165,20
subtotaal	€ 44.876,79
Extra bemoeienis afd. Handhaving Bouwen en Wonen	€ 175,00
Totaal	€ 45.051,79

Referentie
92-04-0012 - 2005 / 4444

Behandeld door
R.A.F. van der Brug

Doorkiesnummer
(020) 678 18 79

Doorkiesfaxnummer
(020) 678 18 66

Amsterdam, **13 MEI 2005**
Hoogachtend,
Het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid,

J.A.S. Boomgaardt
Secretaris

E. Jaensch
voorzitter

Koninginneweg 1
Postbus 51160
1007 ED Amsterdam

Telefoon
020 6781 678
Telefax
020 6781 679

www.oudzuid.amsterdam.nl



H. Bremer
Hemonystraat 20 - III
1074 BP AMSTERDAM

Faktuurdatum 13-5-2005
Uiterste betaaldatum 27-5-2005
Kenmerk 7804536654
Faktuurnr 211572 UW
Debiteurnr 106770
BTW-nummer NL 0025.64.440.B.79

Hiermee belasten wij Uw rekening voor de navolgende geleverde diensten.

Betreft : kosten treffen noodvoorziening na brand
Lokatie : 2e Jan van der Heijdenstraat 89
Referentie : 92-04-0012
: (conform bijlage (n))

Faktuurbedrag : 45.051,79

Totaal Faktuurbedrag 45.051,79

Gaarne bij betaling het debiteuren- en faktuurnummer vermelden

5.007A/02.04

deze strook niet meezippen

euro-acceptgiro over te schrijven/te storten		FAKTUURNR 211572 UW	DEBITEURENNR 106770	UITERSTE BETAALDATUM 27-05-2005				
78	04536654	78 0453 6654 +						
euro	ct	handtekening						
45051	79							
van girorekening of bankrekening								
van/door								
naam	H. Bremer							
adres	Hemonystraat 20 - III							
plaats	1074 BP AMSTERDAM							
op rekening	4594378	op rekening	4594378	D002				
Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid Koninginneweg 1 1071 HZ Amsterdam		Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid Koninginneweg 1, 1071 HZ Amsterdam		formulier met blauwe of zwarte inkt invullen				
				© gezamenlijke banken en postbank				
betalingskenmerk		van rekening		euro	ct	diversen	naar rekening	code



7804536654+

045051792+

0024594378+ 12>